

Số: ~~137~~...../TB-CCTHADS

Đắk Song, ngày 24 tháng 2 năm 2025

THÔNG BÁO
“V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản”

Căn cứ Luật thi hành án dân sự sửa đổi bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ Quyết định số 97/2021/QĐST-DS ngày 27/5/2021 và Quyết định số 27/2023/QĐST-DS ngày 10/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 475/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2021; Quyết định thi hành án số 347/QĐ-CCTHADS ngày 01/2/2023 và số 546/QĐ-CCTHADS ngày 24/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 61/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 254/2025/01096/CT-VATC ngày 23 tháng 02 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu.

Nay Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Thửa đất số 13, tờ bản đồ số 16, có diện tích 1.160m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, đã được UBND huyện Đắk Song cấp GCNQSDĐ số AP 149045, số vào sổ cấp GCN BH 111435, cấp ngày 12/01/2010 mang tên ông Nguyễn Văn Định và bà Hoàng Thị Châu (cập nhật chủ sử dụng đất là ông Nguyễn Văn Định theo văn bản phân chia tài sản ngày 21/9/2015) và toàn bộ tài sản trên đất tọa lạc tại: Thôn Đắk Sơn, xã Đắk Hòa, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Tài sản gắn liền với đất:

Cà phê trồng năm 2021 có 124 cây.

Tiêu trồng năm 2019 có 114 cây.

Giá khởi điểm của tài sản: 206.858.000đ (Hai trăm lẻ sáu triệu tám trăm năm mươi tám nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Từ ngày 24/2/2025 đến ngày 27/2/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song – Địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Công TTĐTCTHADS tỉnh Đắk Nông;
- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Long